

# OBEC JAMNÍK

Stavebný úrad  
053 22 Jamník 101

Číslo: 016/2018/2-SU  
Vybavuje: Ing. Lukáčová  
Tel. č. 0904 381 544

v Jamníku, dňa 28.02.2018

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA,

ktorou sa oznamuje stavebné povolenie  
podľa § 69 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku  
(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Obec Jamník ako stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti podľa § 62 stavebného zákona vydal podľa § 66 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### stavebné povolenie

dňa 28.02.2018 pod číslom 016/2018/2-SU

na stavbu s názvom: „**Rozšírenie NN distribučnej siete**“  
na pozemkoch parc. č. **KN 537/1** v katastrálnom území Jamník

pre stavebníčku: Lucia Čujová  
bytom Zimné 202, 053 23 Rudňany.

Anton Petruška  
starosta obce

#### Príloha:

1. Stavebné povolenie – textová časť
2. Výkres č. E01 - situácia

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. **Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: 28.02.2018

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis zodpovednej osoby za vyvesenie a zvesenie oznámenia:

# OBEC JAMNÍK

Stavebný úrad  
053 22 Jamník 101

Číslo: 016/2018/2-SU

v Jamníku, 28.02. 2018

Lucia Čujová  
Zimné 202  
053 23 Rudňany

## STAVEBNÉ POVOLENIE

Lucia Čujová rodená Krajňáková, bytom Zimné 202, 053 23 Rudňany, dňa 10.01.2018 podala žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „Rozšírenie NN distribučnej siete“ na pozemku parc. č. KN 537/1 v kat. území Jamník. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Jamník ako vecne a územne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní postupom podľa § 60 a § 61 stavebného zákona a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

stavba „**Rozšírenie NN distribučnej siete**“,  
na pozemku parc. č. **KN 537/1** v kat. území Jamník

sa podľa § 66 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### **p o v o ľ u j e**

pre stavebníčku: Lucia Čujová,  
bytom Zimné 202, 053 23 Rudňany.

#### Popis stavby:

V projekte rozšírenia NN distribučnej siete je navrhnutá nová istiacia skriňa SR3/6, ktorá bude umiestnená na pozemku parc. č. KN 537/1 v k.ú. Jamník v krajnici miestnej komunikácie pred hranicou pozemkov parc. č. KN 438/98 a 438/99 v k.ú. Jamník. Napojenie skrine bude odbočením z jestvujúceho káblového vedenia AYKY-J 3x120+70 uloženého v krajnici, na druhej strane miestnej komunikácie, pred hranicou s pozemkom parc. č. KN 438/21 v k.ú. Jamník. Jestvujúci kábel bude prerušený a naspojovaný káblom NAVY 4x150. Križovanie trasy káblového vedenia a miestnej komunikácie bude uskutočnené pretláčaním, kábel bude uložený v ochrannom potrubí HDPE 110.

#### Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Projekt vyhotovil Ing. Pavol Engler, elektrotechnik špecialista, ktorý autorizoval Ing. Ján Gontkovský, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 0124\*A\*1.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou. Doklad o vytýčení stavby predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
3. Prípadne zmeny stavby a odchýlky od projektovej dokumentácie nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením musí byť podaná vopred v zmysle § 68 stavebného zákona.
4. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, vyhlášku č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

5. Pri stavbe musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona upravujúce všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a príslušné platné technické normy týkajúce sa zemných prác, elektroinštalácie a ďalšie.
6. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
7. Stavbu bude uskutočňovať Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361.
8. Termín ukončenia stavby: **december 2018**.  
V prípade nedodržania termínu dokončenia stavby je stavebník povinný požiadať pred uplynutím lehoty výstavby o jej predĺženie stavebný úrad - obec Jamník, 053 22 Jamník 101.
9. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby.
10. Prípadné škody vzniknuté na vedľajších nehnuteľnostiach realizáciou povolenej stavby odstráni stavebník bezodkladne na vlastné náklady.
11. Po ukončení stavby stavebník na svoje náklady uskutoční spätné úpravy miestnej komunikácie.
12. Pri nakladaní s odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii stavby, je držiteľ a pôvodca povinný dodržiavať ustanovenia zákona 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhl. MŽP SR č. 371/2015 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady triediť v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Druhotné suroviny odovzdať do zariadenia na tento účel zriadené. Pri kolaudácii stavby je stavebník povinný doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia, zneškodnenia vzniknutých odpadov.
13. Pred realizáciou zemných prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie a vyznačenie polohy existujúcich podzemných inžinierskych sietí priamo na povrchu terénu (STL plynovod, verejný vodovod, verejná kanalizácia) a dodržať ich ochranné pásma v súlade s platnými predpismi a STN.
14. Podľa vyjadrenia Podtatranskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., č. O-25872/2017 zo dňa 06.12.2017 je stavebník povinný:
  - elektrickú skriňu SR umiestniť vo vzdialenosti najmenej 1,5 m (vodorovne) od verejného vodovodu,
  - pri križovaní vodovodu elektrické vedenie uložiť do chráničky dlhšej 2,0 m a dodržať zvislú odstupovú vzdialenosť najmenej 0,40 m,
  - výkopové práce v blízkosti vodovodu je nutné vykonávať ručne,
  - pred začatím zemných prác presné vytýčenie vodovodného potrubia vykonajú pracovníci PVPS a.s. na základe objednávky (kontakt: p. Drusa, tel.č. : 0905519188)
  - pri obnažení vodovodu je nutné okamžite a neodkladne kontaktovať správcu vodovodnej siete a vodovod zasypať len s jeho súhlasom (kontakt: p. Smotrila, tel.č.: 053/4155215, 0905219916).
15. Podľa vyjadrenia SPP-distribúcia, a.s., č. TD/1074/2017/Hy zo dňa 11.12.2017 je stavebník povinný:
  - pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),
  - stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Dušan Boroš, tel. č.: 052/2425201) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
  - realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2,0 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
  - ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
  - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná,
  - odkryté plynovody, káble musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
  - stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu je nutné všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
  - pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02,
  - rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
  - pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
  - stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a podobne.
16. Stavebník je povinný pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky určené vo vyjadrení Slovak Telekom, a.s., č. 6611733979 zo dňa 19.12.2017:
- existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona Č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona Č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu,
  - stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločností povereného správou sietí: Ján Dubiňák, tel. č. 053 /4493203,
  - dodržiavať všeobecné podmienky ochrany sietí elektronických zariadení v súlade so zákonom č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.
17. Stavebník je povinný po ukončení výstavby požiadať stavebný úrad o vydanie kolaudačného rozhodnutia. K návrhu podľa § 79 stavebného zákona a § 17 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.
18. Stavebník je povinný podľa § 66 ods.2 písm. h) stavebného zákona písomne oznámiť začatie stavby tunajšiemu stavebnému úradu do 10-tich dní odo dňa začatia stavebných prác. V oznámení je potrebné uviesť číslo stavebného povolenia.

#### Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Dňa 8.2.2018 účastník konania Jaroslav Hrebik, bytom 065 33 Veľký Lipník 218, ako vlastník susednej nehnuteľnosti pozemku parc. č. KN 438/21 a rodinného domu súp. č. 307 na pozemku parc. č. KN 438/50 v k.ú. Jamník, podal námietku voči navrhovanému miestu - bodu pripojenia novej istiacej skrine SR 3/6 na jestvujúce podzemné distribučné elektrické vedenie NN pred parcelou. č. KN 438/50.

Stavebný úrad vyhodnotil túto námietku ako opodstatnenú a vyhovel účastníkovi konania tým, že nariadil stavebníčke vyhotoviť zmenu projektu s posunutím bodu pripojenia istiacej skrine o 3,0 m bližšie k hranici susedného pozemku parc. č. KN 438/22 v k.ú. Jamník, tak aby nebol poškodený vjazd na pozemok parc. č. KN 438/21 z miestnej komunikácie parc. č. KN 537/1.

Stanoviská dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia.

#### Upozornenie:

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá. Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len správny poriadok).

### **O d ô v o d n e n i e**

Oznámením zo dňa 11.01.2018 stavebný úrad podľa § 61 stavebného zákona oznámil začatie stavebného konania dotknutým orgánom a na prejednanie predloženej žiadosti nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 08.02.2018. Účastníkom konania podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona oznámil začatie verejnou vyhláškou umiestnenou na úradnej tabuli v obci Jamník a webovom sídle obce Jamník.

Podľa položky 60 písm. g) prílohy zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch bol zaplatený súhrnný správny poplatok vo výške 100,- € v hotovosti do pokladnice obecného úradu v Jamníku dňa 10.01.2018.

K žiadosti boli doložené následne doklady a stanoviska dotknutých orgánov:

- čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 1 zo dňa 16.10.2017,
- Vyjadrenie VSD, a.s. č. 25184/2017 zo dňa 14.11.2017 k projektovej dokumentácii,
- Vyjadrenie Podtatranskej vodárenskej spoločnosti, a.s. č. O-25872/2017 zo dňa 06.12.2017
- Vyjadrenie SPP-distribúcia, a.s., č. TD/NS/1074/2017/Hy zo dňa 11.12.2017,
- Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. č. 6611733979 zo dňa 19.12.2017,
- Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy zo dňa 27.02.2018.

Predložená žiadosť bola preskúmaná v súlade s ustanovením § 62 a § 63 stavebného zákona. V konaní sa preukázalo, že umiestnením a uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy chránené týmto zákonom a osobitnými predpismi, ani nie sú neprímerane obmedzené alebo ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby overená v stavebnom konaní spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Umiestnenie stavby je v súlade s územným plánom obce Jamník, ktorý bol schválený dňa 30.5.2007 uznesením obecného zastupiteľstva č. 14/2007 a v súlade so schválenými zmenami a doplnkami ÚP dňa 26.6.2014 uznesením č. 181/2014.

Dňa 8.2.2018 účastník konania Jaroslav Hrebik, bytom 065 33 Veľký Lipník 218, ako vlastník susednej nehnuteľnosti: pozemku parc. č. KN 438/21 a rodinného domu súp. č. 307 na pozemku parc. č. KN 438/50 v k.ú. Jamník, podal námietku voči navrhovanému miestu - bodu pripojenia novej istiacej skrine SR 3/6 na jestvujúce podzemné distribučné elektrické vedenie NN pred parcelou. č. KN 438/50. Svoju námietku odôvodnil tým, že na parcele č. KN 438/21 má umiestnenú žumpu, na ktorej je železobetónová platňa a tá slúži aj ako základný podklad pre spevnenú komunikáciu (vchod do garáže), zásahom by bola porušená jej statika. Na ústnom pojednávaní a miestnej obhliadke dňa 08.02.2018, za prítomnosti účastníka konania a stavebníčky bola dohodnutá zmena projektu posunutím bodu pripojenia istiacej skrine o 3,0 m bližšie k hranici susedného pozemku parc. č. KN 438/22 v k.ú. Jamník, tak aby nebol poškodený vjazd na pozemok parc. č. KN 438/21 z miestnej komunikácie parc. č. KN 537/1.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby a preto rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie sa podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona v spojení s § 26 správneho poriadku oznamuje formou verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce, na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku.

### **Poučenie**

Podľa § 54 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podať odvolanie na stavebný úrad – obec Jamník, 053 22 Jamník 101. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Anton Petruška  
starosta obce

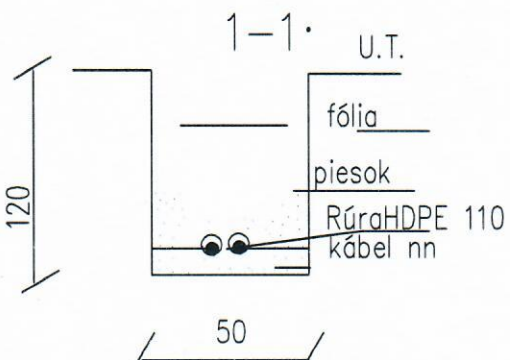
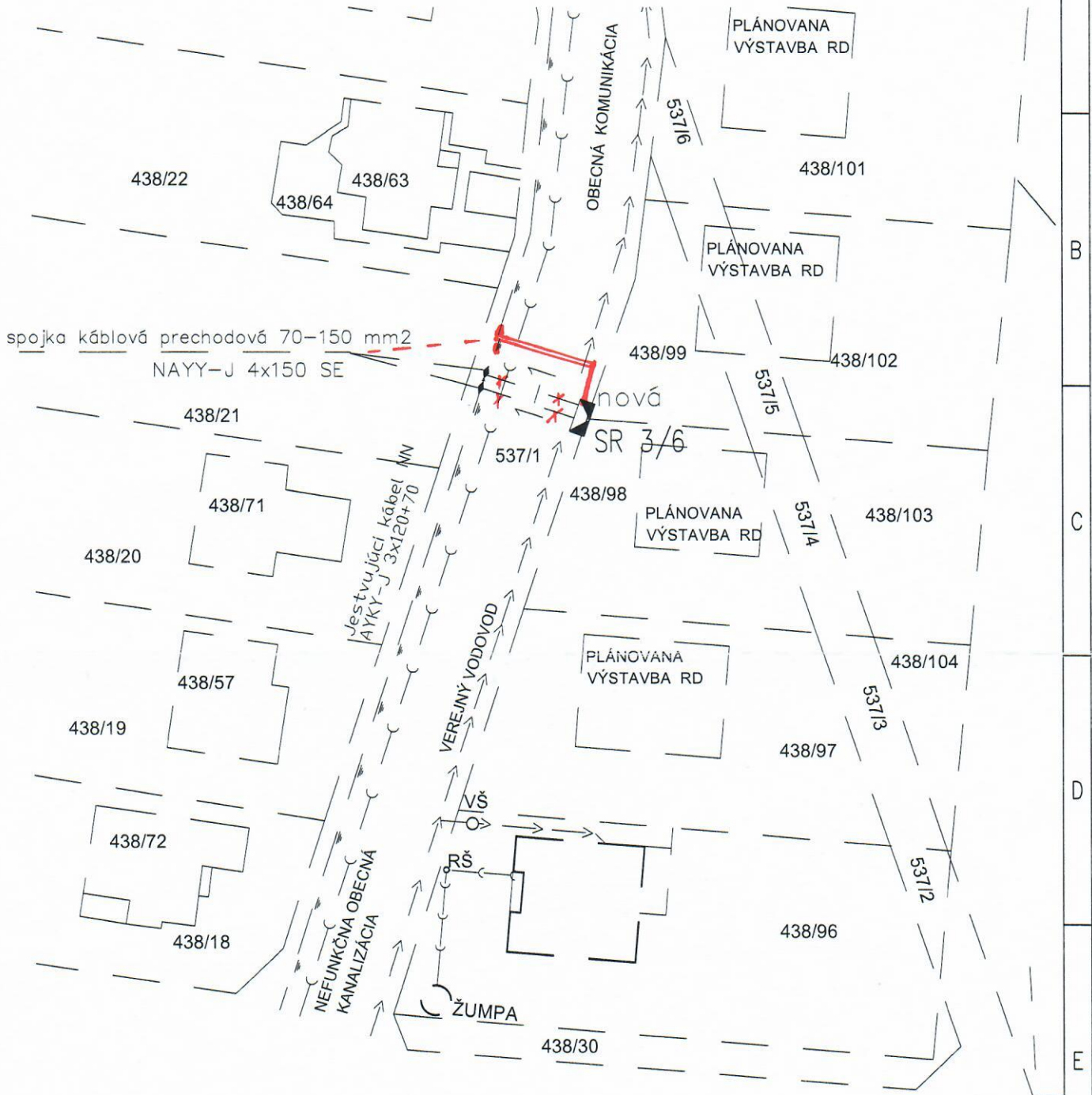
#### Doručí sa:

1. Lucia Čujová, Zimné 202, 053 23 Rudňany
2. Jaroslav Hrebik, 065 33 Veľký Lipník 218
3. projektant: Ing. Pavol Engler, Fraňa Kráľa 34, 58 01 Poprad
4. ostatní účastníci konania, právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – verejnou vyhláškou na úradnej tabuli obce a internetovej stránke [www.jamnik-spis.sk](http://www.jamnik-spis.sk)

#### Na vedomie:

5. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
6. Okresný úrad Spišská Nová Ves, OSŽP, Štefánikovo nám. 5, 052 01 Spišská Nová Ves
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
8. SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad

3,N,PE AC, 50Hz, 400/230V TN-C  
 Priestor: VI vonkajší  
 Ochrana: Samočinným odpojením od zdroja



*ZMENA 5.1 13.2.2010 Engler*

ENGLER ELEKTRO s.r.o., Fr. Kráľa 34, Poprad	
ZODP. PROJEKTANT: ING. Pavol ENGLER	
INVESTOR: VSD, a.s. Košice	
STAVBA:	NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU, JAMNÍK patrc.č.: 438/96
OBJEKT:	SO 01 Rozšírenie NN distribučnej siete
NÁZOV VÝKRESU:	Situácia
STUPEŇ:	PSP
DÁTUM:	01.2017
FORMÁT:	A4
MIERKA:	1:100
ČÍSLO VÝKRESU:	E01