

OKRESNÝ ÚRAD SPIŠSKÁ NOVÁ VES

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

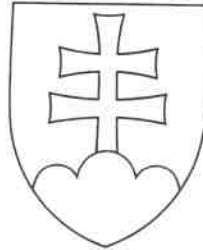
Štefánikovo námestie č.5 , 052 01 Spišská Nová Ves

Číslo spisu

OU-SN-OSZP-2020/014426-015

Spišská Nová Ves

23. 11. 2020



Rozhodnutie

po ukončení zisťovacieho konania „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Jamník“

Popis konania / Účastníci konania

Obstarávateľ:

1. Obec Jamník, Jamník 101, 053 22 Jamník

Dotknuté orgány:

1. Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
3. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
5. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, ÚP a ŽP, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
6. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
7. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves (ŠVS, ŠSOO, ŠSOH)
8. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor krízového riadenia, Štefánikovo námestie 5, 52 01 Spišská Nová Ves
9. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
10. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikovo námestie 5, 052 01 Spišská Nová Ves
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Spišská Nová Ves, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mickiewiczova 6, 052 20 Spišská Nová Ves
13. Ministerstvo obrany SR, Správa NMaV, Komenského 39/A, 040 01 Košice
14. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírod. zdrojov, Námestie I. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. ŠOP SR, S-NP Slovenský raj, Štefánikovo námestie 9, 052 01 Spišská Nová Ves

Dotknuté obce:

1. Obec Odorín, Odorín 266, 053 22 Odorín
2. Obec Matejovce nad Hornádom, Matejovce nad Hornádom 97, 053 21 Matejovce nad Hornádom
3. Obec Danišovce, Danišovce 33, 053 22 Danišovce
4. Obec Spišský Hrušov, Spišský Hrušov 216, 053 63 Spišský Hrušov
5. Obec Chrasť nad Hornádom, Chrasť nad Hornádom 50, 053 63 Chrasť nad Hornádom
6. Obec Domaňovce, Domaňovce 92, 053 22 Domaňovce

Výrok

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods. 3, 5 a § 3 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) na základe predloženia Oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Jamník“

vydáva

podľa § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov

pre obstarávateľa

Obec Jamník, Jamník 101, 053 22 Jamník, IČO: 543195

po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Jamník“, ktorého hlavným cieľom je funkčné využitie územia stanovenými obecným zastupiteľstvom

sa nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov je potrebné zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplynuli zo stanovísk dotknutých orgánov k oznámeniu o strategickom dokumente.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Jamník, Jamník 101, 053 22 Jamník, v zastúpení starostu obce, predložila na Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Jamník“.

Uvedený strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré OÚ Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní. Strategický dokument je pripravovaný pre oblasť územného plánovania, resp. využívania územia uvedeného v § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní. Spracovateľmi „Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Jamník“ sú Ing. arch. Ján Pastiran a Ing. arch. Lukáš Mihalko.

Hlavným cieľom navrhovaného riešenia je funkčné využitia územia stanovenými obecným zastupiteľstvom takto:

1. Premietnutie aktuálneho stavu do poslednej aktualizácie ZaD ÚPN-O v roku 2014. Navrhovaný doplnok novej zástavby RD na východnom okraji obce rieši plochu poľnohospodárskej pôdy v priamom kontakte so zastavaným územím obce. Dopravné napojenie je riešené obslužnou komunikáciou C3 na ceste II/536. Napojenie na vodovod a kanalizáciu je riešené predĺžením existujúcej vodovodnej a kanalizačnej siete.
2. Kobylia hora – nová lokalita pre účely výstavby IBV.
3. Zmena funkčného využitia menších plôch v rôznych častiach územia obce (jedno – dvoj parcelové)
 - a) parcela č. 438/26 plochy občianskej vybavenosti – štrkové parkovisko pre bytovku
 - b) zmena č. 08 z r. 2014 určená ako plochy rekreácie na plochy športu
 - c) 438/27 a 438/28 - novovzniknuté parcely určené na IBV
 - d) prístupová komunikácia k ČOV v súlade s vypracovanou projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie.
4. Zmena funkčného využitia pozemku p. č. KN-C 438/109 pre účely bývania formou radovej zástavby rodinných domov.
5. Úprava regulatív zástavby v lokalite Jamnický mlyn – zosúladiť textovú časť s výkresovou - odstrániť grafické podobnosti.

6. ZaD 07 - sprístupnenie pozemkov za potokom.
7. ZaD 09 – umiestnenie zberného dvora.
8. Zosúladienie záväzných regulatív v záväznej časti ÚPN-O s navrhovanými ZaD a v prípade potreby návrh úpravy a doplnenia tak, aby záväzné regulatívy zabezpečili možnosť regulácie výstavby v riešených lokalitách.

Na základe oznámenia o strategickom dokumente predloženého obstarávateľom, vykonal Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ SNV, OSŽP“) podľa § 17 zákona o posudzovaní zisťovacie konanie, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa tohto zákona. V rámci zisťovacieho konania OÚ SNV OSŽP podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní zverejnil na webovom sídle ministerstva (<https://www.enviroportal.sk/sl/eia>) a rozposlal predmetné oznámenie dotknutým orgánom a dotknutým obciam na zaujatie stanoviska. Konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní bolo možné vykonať počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na základe vopred dohodnutého termínu na adrese Okresného úradu Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie č. 5, 052 01 Spišská Nová Ves.

V súlade s §-om 6 ods. 1 zákona o posudzovaní Obstarávateľ informoval verejnosť o strategickom dokumente zverejnením oznámenia na úradnej tabuli obce v termíne od 12.10.2020 do 28.10.2020 a na webovej stránke obce. Obec Jamník doručila tunajšiemu úradu doklad o informovaní verejnosti e-mailovou poštou dňa 20.11.2020.

V zákonom stanovenom termíne k oznámeniu o strategickom dokumente doručili na OÚ Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie písomné stanoviská podľa § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní tieto dotknuté subjekty. Ich stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení:

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Spišskej Novej Vsi, list č. ORHZ-SN2-2020/000452-004 zo dňa 22.10.2020, ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice v liste pod č. CS SVP OZ KE 4381/2020/3 zo dňa 26.10.2020 upozorňuje na:

o zmenu funkčného využitia územia p. č. 438/7 a 438/28 (parcely na IBV), kde p. č. 438/8 je v dotyku s vodným tokom Jamníček, ktorý preteká rovinným terénom v koryte s nedostatočnou kapacitou na odvedenie Q100 ročnej veľkej vody a žiada zabezpečiť objekty individuálnou protipovodňovou ochranou na prietok Q100 ročnej veľkej vody

o pre navrhované objekty športu a rekreácie na pravom brehu vodného toku Jamníček tiež zabezpečiť protipovodňovou ochranou na prietok Q100 ročnej veľkej vody

o zmena pri Mlyne – pre geografickú oblasť Matejovce nad Hornádom (Hornád rkm 118,300 – 120,000) boli spracované Mapy povodňového ohrozenia a Mapy povodňového rizika, podľa ktorých sa juhovýchodná časť tejto lokality nachádza v záplavovom území vodného toku Hornád. V zmysle § 6 ods. 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov obec zabezpečuje vyznačenie všetkých záplavových čiar zobrazených na mapách povodňového ohrozenia do územného plánu obce a využíva mapy v činnosti stavebného úradu a žiada akúkoľvek výstavbu situovať mimo záplavové územie vodného toku Hornád

o pre napojenie na verejnú kanalizáciu žiada zdokladovať, či existujúca resp. aj plánovaná kanalizácia má dostatočnú voľnú hydraulickú kapacitu a tiež či koncová ČOV v obci Jamník má voľnú látkovú kapacitu na bezpečný príjem projektovaného prírastku splaškových odpadových vôd a v ďalších etapách PD žiada predložiť hydrotechnické výpočty – množstvá odvádzaných splaškových vôd z navrhovaných lokalít obce spolu s už existujúcim stavom

o do skolaudovania plánovanej ČOV likvidovať splaškové vody spôsobom v zmysle z. č. 364/2004 Z. z.

o upozorňuje na § 9 nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktoré bližšie určuje požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku (dažďové vody)

o pre výkon správy vodných tokov požaduje ponechať voľný pobrežný pozemok 5 m od brehov drobných vodných tokov pretekajúcich obcou Jamník

o technické riešenie križovania tokov v správe SVP, š. p. OZ Košice v súvislosti s návrhom novej cestnej siete riešiť v zmysle platnej legislatívy a technickej normy STN 73 68 22 a akékoľvek zásahy do vodných tokov je potrebné predložiť na vyjadrenie.

MŽP SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Bratislava v liste pod č. 4397/2020-5.3 51389/2020 zo dňa 13.10.2020 uvádza, že v k. ú. Jamník sa nachádza jedna skládka odpadov s ukončenou prevádzkou a odporúča zohľadniť ju v územnoplánovacej dokumentácii a územie obce spadá do stredného radónového rizika, ktoré môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia, preto je potrebné vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúcich žiarenia.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Spišskej Novej Vsi, A. Mickiewicza 6, 052 01 Spišská Nová Ves v liste pod č. HŽP-7748/2283/2020-9645/2020 zo dňa 22.10.2020 konštatuje, že predmetné oznámenie o strategickom dokumente nie je v rozpore s požiadavkami na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V strategickom dokumente žiada akceptovať tieto požiadavky:

- zabezpečiť objektivizáciu radónového rizika stavebných pozemkov pri výstavbe a rekonštrukcii bytových a nebytových budov v obci

- riešiť dopravu tak, aby dopravným hlukom bol znehodnotený minimálny rozsah obytného územia obce a navrhovať opatrenia na znižovanie dopravného hluku

- riešiť výstavbu nových objektov, zariadení, areálov a rekonštrukciu starých tak, aby ich prevádzkou nebola zhoršená kvalita životného prostredia a zdravia obyvateľov obce

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie č. 5, 052 01 Spišská Nová Ves pod č. OU-SN-OSŽP-2020/014476-2 zo dňa 12.10.2020 z hľadiska štátnej vodnej správy uvádza, že časť lokality 3C sa nachádza v blízkosti vodného toku Jamníček, pre ktorý neboli vypracované mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika a na jeho pobrežných pozemkoch je navrhovaná obslužná komunikácia. K možnosti výstavby je potrebné stanovisko SVP, š. p. OZ Košice.

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikovo námestie č. 5, 052 01 Spišská Nová Ves pod č. OU-SN-OSZP-2013/015438-2 zo dňa 10.11.2020 uvádza, že z hľadiska ochrany ovzdušia k doručenému oznámeniu o strategickom dokumente nemá žiadne pripomienky a nepožaduje ho posudzovať podľa zákona.

Obec Chrasť nad Hornádom v liste zo dňa 21.10.2020 oznámila, že k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Jamník“ nemá námietky.

Obec Domaňovce v liste pod č. 1645/2020 zo dňa 12.10.2020 uviedla, že oznámenie o strategickom dokumente bolo zverejnené na webovej stránke obce dňa 09.10.2020.

V zákonom stanovenej lehote ani v čase do vydania rozhodnutia neboli príslušnému orgánu doručené k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente žiadne ďalšie stanoviská dotknutých obcí a orgánov. Dotknutá verejnosť v stanovenej lehote nevyužila osobné konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní.

Vyjadrenie príslušného orgánu:

Zo stanovísk dotknutých orgánov nevyplýval predpoklad očakávaných vplyvov strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Jamník“ na životné prostredie takého významu, aby vzniesli požiadavku na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Pripomienky, ktoré vyplynuli v rámci zisťovacieho konania zo stanovísk k oznámeniu sú zahrnuté v závere tohto rozhodnutia, ktoré je potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov.

Záver:

OÚ Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska povahy a rozsahu, miesta vykonávania strategického dokumentu a najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj súladu s územnoplánovacou dokumentáciou VÚC Košického kraja.

OÚ Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie pri rozhodovaní prihliadal na stanoviská doručené k oznámeniu o strategickom dokumente od dotknutých subjektov.

V rámci zisťovacieho konania neboli identifikované podstatnejšie vplyvy na životné prostredie, ani negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Zásah do chránených území sa v riešenom strategickom dokumente nepredpokladá. Z doručených stanovísk vyplynuli konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov a to:

o do územného plánu obce vyznačiť všetky záplavové čiary zobrazené na mapách povodňového ohrozenia

o ponechať voľný pobrežný pozemok 5 m od brehov drobných vodných tokov pretekajúcich obcou Jamník pre výkon správy vodných tokov
o pre zmenu funkčného využitia územia na parcelách č. 438/7 a 438/28 zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu na prietok Q100 ročnej veľkej vody
o pre navrhované objekty športu a rekreácie na pravom brehu vodného toku Jamníček zabezpečiť protipovodňovú ochranu na prietok Q100 ročnej veľkej vody
o pre napojenie na verejnú kanalizáciu zdokladovať dostatočnosť voľnej hydraulickej kapacity a voľnosť látkovej kapacity na bezpečný príjem projektovaného prírastku splaškových odpadových vôd
o k možnosti výstavby navrhovanej obslužnej komunikácie v lokalite 3C je potrebné stanovisko SVP, š. p. OZ Košice
o zabezpečiť objektivizáciu radónového rizika stavebných pozemkov pri výstavbe a rekonštrukcii bytových a nebytových budov v obci

Okresný úrad Spišská Nová Ves, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe uvedených skutočností a informácií obsiahnutých v oznámení o strategickom dokumente, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Pri vydávaní rozhodnutia sa použili aj kritéria pre rozhodovanie podľa prílohy č. 3 zákona (transpozícia príloh č. III Smernice 2011/92/EC o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie).

Upozornenie:

Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Miloslav Polomský
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10266

Doručuje sa

Obec Jamník, Jamník 101, 053 22 Jamník, Slovenská republika
Obec Domaňovce, Domaňovce 92, 053 02 Domaňovce, Slovenská republika
Obec Odorín, Odorín 266, 053 22 Odorín, Slovenská republika
Obec Chrasť nad Hornádom, Chrasť nad Hornádom 165, 053 63 Chrasť nad Hornádom, Slovenská republika
Obec Danišovce, Danišovce 33, 053 22 Danišovce, Slovenská republika
Obec Spišský Hrušov, Spišský Hrušov 216, 053 63 Spišský Hrušov, Slovenská republika
Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, Slovenská republika
Železnice SR, Klemensova 0/8, 813 61 Bratislava, Slovenská republika
MŽP SR, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, 040 01 Košice, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Spišská Nová Ves, A. Mickiewicza 1730/6, 052 20 Spišská Nová Ves, Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika